

ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο των μελετών θα είναι η ανάπλαση – αναβάθμιση του κέντρου του Οικισμού Χρυσοβίτσας Δήμου Θέρμου προκειμένου να υποβληθεί πρόταση στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π. 1) : Αστική Αναζωογόνηση 2019, του Χρηματοδοτικού Προγράμματος : Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2019 – 2020, του Πράσινου Ταμείου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Για το σκοπό αυτό θα γίνουν οι εξής παρεμβάσεις στον οικισμό :

- Στο κτίριο του παλαιού Δημοτικού Σχολείου θα γίνουν εργασίες επισκευής στη στέγη και αντικατάστασης των κουφωμάτων και του δαπέδου του
- Ο περιβάλλον χώρος του σχολείου θα διαμορφωθεί κατάλληλα και θα πλακοστρωθεί
- Έναντι του σχολείου θα γίνει διαμόρφωση και πλακόστρωση του κοινόχρηστου χώρου
- Ο δρόμος που διέρχεται έμπροσθεν του σχολείου θα πλακοστρωθεί μέχρι του σημείου όπου θα ξεκινάει το μονοπάτι σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού
- Το μονοπάτι σύνδεσης θα διανοιχθεί και θα πλακοστρωθεί ώστε να δημιουργηθεί μία ενιαία σύνθεση στον οικισμό με αφετηρία το κτίριο του παλαιού Δημοτικού Σχολείου και τερματισμό την πλατεία
- Η πλατεία του οικισμού θα διαμορφωθεί κατάλληλα, θα πλακοστρωθούν τμήματά της και θα δημιουργηθεί πεζοδρόμιο στις οδούς που την περιβάλλουν
- Το σύνολο των υπαίθριων χώρων της παρέμβασης θα φωτιστεί με φωτισμό led, τελευταίας τεχνολογίας, φιλικό προς το περιβάλλον
- Όπου κριθεί απαραίτητο από τη μελέτη, θα δημιουργηθούν συνθέσεις για την ανάπαυση και την αναψυχή των πεζών (παγκάκια, κιόσκια, κτλ)
- Τέλος, θα ληφθεί μέριμνα για απορροή των ομβρίων στο κομμάτι που γίνεται η παρέμβαση και σύνδεσή τους με το υπάρχον εσωτερικό δίκτυο του οικισμού

Τα περιεχόμενα των μελετών θα περιλαμβάνουν όλα τα στάδια για κάθε κατηγορία μελέτης που απαιτούνται για την δημοπράτηση του έργου. Θα περιλαμβάνουν σχέδια, προμετρήσεις, αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές και τεχνική έκθεση. Ειδικότερα, το αντικείμενο των τεχνικών μελετών θα είναι ως ακολούθως :

α) Τοπογραφική Μελέτη

Η μελέτη περιλαμβάνει την αποτύπωση των ευρύτερων εδαφικών τμημάτων των υπό κατασκευή υποδομών, με παράλληλη σύνταξη διαγραμμάτων. Συγκεκριμένα, θα γίνει αποτύπωση του περιγράμματος του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Χρυσοβίτσας, της οικοπεδικής έκτασης έναντί του, της οδού που διέρχεται ανάμεσά τους μέχρι του τμήματος στο οποίο θα βρίσκεται η είσοδος του μονοπατιού σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού, της έκτασης στην οποία θα χαραχθεί και διαμορφωθεί το μονοπάτι σύνδεσης, καθώς επίσης και της πλατείας του οικισμού με το κτίσμα που βρίσκεται εντός της και τις οδούς που την περιβάλλουν.

β) Αρχιτεκτονική Μελέτη

Η μελέτη περιλαμβάνει την αρχιτεκτονική αποτύπωση του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Χρυσοβίτσας, της οικοπεδικής έκτασης έναντί του, της οδού που διέρχεται ανάμεσά τους μέχρι του τμήματος στο οποίο θα βρίσκεται η είσοδος του μονοπατιού σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού, της έκτασης στην οποία θα χαραχθεί και διαμορφωθεί το μονοπάτι σύνδεσης, καθώς επίσης και της πλατείας του οικισμού με το κτίσμα που βρίσκεται εντός της και τις οδούς που την περιβάλλουν. Στο κτίριο του σχολείου θα γίνουν επισκευές στη στέγη και αντικατάσταση των κουφωμάτων και του δαπέδου. Οι παρεμβάσεις στους εξωτερικούς χώρους θα περιλαμβάνουν πλακοστρώσεις και πεζοδρομήσεις στις οδούς γύρω από την πλατεία, διαμόρφωση και πλακόστρωση στο προς διάνοιξη μονοπάτι σύνδεσης του σχολείου με την πλατεία και διαμορφώσεις – πλακοστρώσεις στον περιβάλλοντα χώρο του σχολείου και στο χώρο έναντι αυτού.

γ) Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη

Αφορά την εκπόνηση της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης φωτισμού του συνόλου των εξωτερικών χώρων και συγκεκριμένα του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Χρυσοβίτσας, της οικοπεδικής έκτασης έναντί του, της οδού που διέρχεται ανάμεσά τους μέχρι του τμήματος στο οποίο θα βρίσκεται η είσοδος του μονοπατιού σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού, της έκτασης στην οποία θα χαραχθεί και διαμορφωθεί το μονοπάτι σύνδεσης, καθώς επίσης και της πλατείας του οικισμού με τις οδούς που την περιβάλλουν.

δ) Υδραυλική Μελέτη

Αφορά την εκπόνηση της υδραυλικής μελέτης αποχέτευσης ομβρίων από το μονοπάτι σύνδεσης που θα διανοιχθεί και τα τμήματα της πλατείας που θα διαμορφωθούν, στο υπάρχον εσωτερικό δίκτυο ομβρίων του οικισμού.

ε) Τεύχη Δημοπράτησης

Αφορά τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του αντικειμένου των μελετών.

B. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

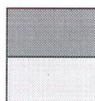
Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **δύο (2) μήνες** από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **ενάμιση (1.5) μήνα** από την υπογραφή του συμφωνητικού, με τις ακόλουθες τμηματικές προθεσμίες (ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα) :

ΜΗΝΑΣ	1		2	
	1	2	3	4
ΔΕΚΑΠΕΝΘΗΜΕΡΟ				
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ				
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ				
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ				
ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ				
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Γ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός των μελετών με Φ.Π.Α ανέρχεται σε **33.939,31 €** (ΚΑ 69-7412.002), θα καλυφθεί από χρηματοδότηση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου του έτους 2020.

Αγρίνιο, 14/4/2020
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΥΛΙΓΑΔΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αγρίνιο, 8/4/2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ.Τ.Υ - ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ



ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΥ - ΠΑΠΠΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ