

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

Αφορά την προεκτίμηση των αμοιβών των μελετών για το έργο «Ανάπλαση – αναβάθμιση του κέντρου του οικισμού Χρυσοβίτσας Δήμου Θέρμου». Συγκεκριμένα :

- α) της τοπογραφικής μελέτης
- β) της αρχιτεκτονικής μελέτης
- γ) της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης
- δ) της υδραυλικής μελέτης
- ε) τα τεύχη δημοπράτησης

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης διενεργείται σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΝΣγ/ΦΝ466/2.8.17,Β'2724.

α) ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη περιλαμβάνει την αποτύπωση των ευρύτερων εδαφικών τμημάτων των υπό κατασκευή υποδομών, με παράλληλη σύνταξη διαγραμμάτων. Συγκεκριμένα, θα γίνει αποτύπωση του περιγράμματος του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Χρυσοβίτσας, της οικοπεδικής έκτασης έναντί του, της οδού που διέρχεται ανάμεσά τους μέχρι του τμήματος στο οποίο θα βρίσκεται η είσοδος του μονοπατιού σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού, της έκτασης στην οποία θα χαραχθεί και διαμορφωθεί το μονοπάτι σύνδεσης, καθώς επίσης και της πλατείας του οικισμού με το κτίσμα που βρίσκεται εντός της και τις οδούς που την περιβάλλουν. Οι επιμέρους εργασίες που προβλέπονται για τη διεκπεραίωση της μελέτης είναι:

Άρθρο ΤΟΠ.2 Τριγωνισμοί

Για την αναγνώριση, επισημάνση, γωνιομέτρηση, υπολογισμό, σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση, οι τιμές για κάθε γωνιομετρικό σημείο, ως και οι αντίστοιχες για την κατασκευή κάθε βάθρου, ορίζονται σε Ευρώ, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα :

α/α	Ενδείξεις εργασιών	III τάξης	IV τάξης	Εμπροσθοτομίες	Οπισθοτομίες
1	Τριγωνομετρικό σημείο	1800	800	350	225
2	Βάθρο ύψους 1,10 m (πλην βραχωδών εδαφών)	565	350	-	-
3	Βάθρο ύψους 0,40 m	-	-	65	65
4	Βάθρο ύψους 1,10 m (επί βραχωδών εδαφών)	285	170	-	-

1. Για κάθε επιπλέον παραδεκτή μέτρηση και υπολογισμό του ίδιου σημείου, σε περίπτωση που απαιτούνται πολλαπλές τομές (οπισθοτομία ή εμπροσθοτομία), η

- αντίστοιχη βασική τιμή του ανωτέρω πίνακα προσαυξάνεται κατά 40% ανά τομή και μέχρι δύο το πολύ τομές (μέγιστη προσαύξηση 80%).
2. Η χρήση υπάρχοντος τριγωνομετρικού σημείου, για εξάρτηση δικτύου, αμειβεται με την τιμή της τάξης του δικτύου, για την οποία θα χρησιμοποιηθεί, εξαιρουμένων των τομών και μη συμπεριλαμβανομένης της σήμανσης.
 3. Η αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου ή εμπροσθοτομίας ορίζεται σε 65 Ευρώ.

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται η ίδρυση **1** τριγωνομετρικού σημείου **IV τάξεως**, χωρίς κατασκευή βάθρου. Επομένως η τιμή του συντελεστή είναι **800**.

Η επιμέρους αμοιβή για τον τριγωνισμό έχει ως εξής : τεμ 1 x 800 = **800,00 €**

Άρθρο ΤΟΠ.3 Πολυγωνομετρικές

1. Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο ορίζεται ως παρακάτω:
 - α) Εκτός κατοικημένων περιοχών: 50 Ευρώ.
 - β) Εντός κατοικημένων περιοχών ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας: 65 Ευρώ.**
2. Η τιμή για τη μόνιμη σήμανση των πολυγωνικών ορίζεται επί πλέον σε 25 Ευρώ.

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην προκειμένη περίπτωση θα γίνει ίδρυση **5** πολυγωνομετρικών σημείων **εντός** κατοικημένων περιοχών. Επομένως η τιμή του συντελεστή είναι **65**.

Η επιμέρους αμοιβή για την πολυγωνομετρία έχει ως εξής : τεμ. 5 x 65 = **325,00 €**

Άρθρο ΤΟΠ.6 Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων

1. Δομημένες θεωρούνται εκτάσεις που ο αριθμός των σημείων που περιγράφουν τα σχήματα των κατασκευών κάθε είδους (κτίσματα, αποθήκες, περιφράξεις, τοίχια, τεχνικά έργα, πυλώνες ΔΕΗ, κλπ.) υπερβαίνει τα 60 ανά 10 στρέμματα.
2. Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις / περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή, οι τιμές για κάθε στρέμμα ανάλογα με την κλίμακα και την πυκνότητα των σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους ορίζονται σε Ευρώ σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (**υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου**):

Α/Α	Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή αμοιβής (€/στρέμμα) για κλίμακα:					
		1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
1	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	180	160	100	75	58	40
2	II. (αραιοδομημένη, από 60 – 200 σημεία)	105	90	60	45	35	20

3. Για τις περιπτώσεις εγκάρσιων κλίσεων του εδάφους άνω του 10% θα εφαρμόζονται οι παρακάτω προσαυξήσεις στις τιμές του παραπάνω πίνακα :
 - 3.1. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 10% έως 40%, προσαύξηση 20%
 - 3.2. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 40% και πάνω, προσαύξηση 40%.
4. Η οριζόμενη τιμή για την υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή, καθορίζεται σε ποσοστό 60%, ανά στρέμμα επιφάνειας, των αντίστοιχων τιμών του πίνακα της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην προκειμένη περίπτωση θα γίνει αποτύπωση **5.5** περίπου στρεμμάτων σε **δομημένη έκταση** της εδαφικής ζώνης με κλίση εδάφους κάτω του 10% και θα αποδοθεί σε κλ. 1:500. Επομένως η τιμή του συντελεστή είναι **100**.

Η επιμέρους αμοιβή για την ως άνω επίγεια τοπογραφική αποτύπωση έχει ως εξής :

στρ. 5.5 x 100 = **550,00 €**

Άθροισμα τοπογραφικών μελετών :

$\Sigma(\Phi) = \Sigma(\text{ΤΟΠ.2} + \text{ΤΟΠ.3} + \text{ΤΟΠ.5}) = (800,00 + 325,00 + 550,00) = **1.675,00 €**$

Άρθρο ΓΕΝ.2 Υπολογισμός αμοιβής μελετών

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του εδαφίου δ) της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), οι ενιαίες τιμές των προεκτιμωμένων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικείμενου και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμωμένων αμοιβών υπηρεσιών είτε ανά μονάδα φυσικού αντικείμενου και κατηγορία έργου είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση :

$$A = (\text{TK}) * \Sigma(\Phi) [\text{€}]$$

όπου:

(TK) : ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και

$\Sigma(\Phi)$: η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικείμενου.

Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνεται η υποβολή των στοιχείων της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε έξι (6) σειρές εκτός εάν γίνεται ειδική αναφορά σε επί μέρους άρθρα.

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (TK)

Ο συντελεστής (TK) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Σύμφωνα με την ΕΓΚΥΚΛΙΟ 2 (ΔΝΣ/οικ.20641/Φ.Ν.439.6/19-3-2020) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών ο συντελεστής αναπροσαρμογής (TK) για τις προκηρύξεις που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2020 έχει την τιμή (TK) = 1,223.

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή τοπογραφικής μελέτης :

$$A = (\text{TK}) * \Sigma(\Phi) = 1,223 \times 1.675,00 = **2.048,53 €**$$

β) ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η μελέτη περιλαμβάνει την αρχιτεκτονική αποτύπωση του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Χρυσοβίτσας, της οικοπεδικής έκτασης έναντι του, της οδού που διέρχεται ανάμεσά τους μέχρι του τμήματος στο οποίο θα βρίσκεται η είσοδος του μονοπατιού σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού, της έκτασης στην οποία θα χαραχθεί και διαμορφωθεί το μονοπάτι σύνδεσης, καθώς επίσης και της πλατείας του οικισμού με το κτίσμα που βρίσκεται εντός της και τις οδούς που την περιβάλλουν. Στο κτίριο του σχολείου θα γίνουν επισκευές στη στέγη και αντικατάσταση των κουφωμάτων και του δαπέδου. Οι παρεμβάσεις στους εξωτερικούς χώρους θα περιλαμβάνουν πλακοστρώσεις

και πεζοδρομήσεις στις οδούς γύρω από την πλατεία, διαμόρφωση και πλακόστρωση στο προς διάνοιξη μονοπάτι σύνδεσης του σχολείου με την πλατεία και διαμορφώσεις – πλακοστρώσεις στον περιβάλλοντα χώρο του σχολείου και στο χώρο έναντι αυτού. Οι επιμέρους εργασίες που προβλέπονται για τη διεκπεραίωση της μελέτης είναι:

Άρθρο ΟΙΚ.1 Αρχιτεκτονικές Μελέτες

1.1 Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων και Έργων Διαμόρφωσης Ελευθέρων Χώρων.

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Αρχιτεκτονικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

όπου: **E** = Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ²) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

TAo = Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ² κτιρίου ή έργου.

ΣBv = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ² συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου.

ΣA = Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης

κ και **μ** = συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης

τκ = ο συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 του παρόντος κανονισμού.

Οι συντελεστές ΣBv, ΣA, κ και μ ορίζονται στον Πίνακα Ia της παρ.7 του παρόντος άρθρου του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

2. Τα κτιριακά έργα εντάσσονται σε πέντε (5) βασικές κατηγορίες, σύμφωνα με τον Πίνακα Ia της παρ. 7 του παρόντος άρθρου. Τα έργα διαμόρφωσης ελευθέρων χώρων εντάσσονται στην κατηγορία V του ως άνω πίνακα.
3. Η βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών (TAo) δηλαδή η αμοιβή ανά μονάδα φυσικού αντικείμενου, E ως παραπάνω, ορίζεται για όλες τις κατηγορίες σε 9,75 €/μ².
4. Ο Συντελεστής Βαρύτητας (ΣBv) για κάθε είδος κτιρίου ή έργου ορίζεται λαμβάνοντας ως μονάδα (1) τον συντελεστή των κατοικιών μέσης κατηγορίας του πίνακα Ia.
5. Η κατηγοριοποίηση των έργων και ο καθορισμός του ΣBv γίνεται με βάση τους αντικειμενικούς παράγοντες που καθορίζουν τον βαθμό δυσκολίας κάθε μελέτης (μέγεθος κτιρίου, κατηγορία, είδος ανά κατηγορία, ποιότητα).
6. Ο συντελεστής ΣA ορίζεται στον πίνακα Ia της παρ. 7.

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην προκειμένη περίπτωση έχουμε :

Δεδομένου ότι εντάσσεται στην **Κατηγορία V** και ειδικότερα στη χρήση : **Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων, περιβάλλοντος χώρου κτιρίου) ανά αυτοτελή χωρική ενότητα με αυξημένες απαιτήσεις σε σκληρές επιφάνειες (πλακοστρώσεις, επικαλύψεις, διαστρώσεις, χυτεύσεις, κλπ)**, βάσει του πίνακα Ia :

E = 1.120,00 μ² (επιφάνεια έργου)

TAo = 9,75 €

ΣBv = 0,14

ΣA = 1

κ = 2,90

μ = 63,00

τκ = 1,223, σύμφωνα με τη εγκύκλιο: ΔΝΣ/οικ.20641/Φ.Ν.439.6/19-3-2020

Με βάση τα παραπάνω : A = **19.802,58 €**

Υ) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αφορά την εκπόνηση της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης φωτισμού του συνόλου των εξωτερικών χώρων και συγκεκριμένα του περιβάλλοντος χώρου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Χρυσοβίτσας, της οικοπεδικής έκτασης έναντι του, της οδού που διέρχεται ανάμεσά τους μέχρι του τμήματος στο οποίο θα βρίσκεται η είσοδος του μονοπατιού σύνδεσης με την πλατεία του οικισμού, της έκτασης στην οποία θα χαραχθεί και διαμορφωθεί το μονοπάτι σύνδεσης, καθώς επίσης και της πλατείας του οικισμού με τις οδούς που την περιβάλλουν. Οι επιμέρους εργασίες που προβλέπονται για τη διεκπεραίωση της μελέτης είναι:

Άρθρο ΟΙΚ.3 Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες

3.1 Ηλεκτρικές και Μηχανολογικές Εγκαταστάσεις Κτιριακών Έργων

A. Προεκτιμώμενη Αμοιβή Μελέτης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή A για την εκπόνηση της κάθε επί μέρους μελέτης Η/Μ Εγκατάστασης υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TAo) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma HM \cdot \tau\kappa$$

2. Οι συντελεστές ΣBv , E, $\tau\kappa$ και TAo είναι οι ίδιοι του πίνακα Ia και ορίζονται στην παρ. ΟΙΚ.1.1.1.
3. Ο συντελεστής ΣHM είναι συντελεστής κάθε επί μέρους μελέτης εγκατάστασης και είναι το ποσοστό συμμετοχής της εγκατάστασης αυτής στην τιμή μονάδας του φυσικού αντικείμενου (TAo) που έχει ορισθεί στην παρ. 3 του άρθρου ΟΙΚ.1. Οι συντελεστές ΣHM ορίζονται στον πίνακα Ιδ του παρόντος άρθρου του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών. Στον ΠΙΝΑΚΑ Ιδ έχει ορισθεί το άθροισμα των επί μέρους συντελεστών του ΠΙΝΑΚΑ Ιδ, που είναι το μέγιστο ποσοστό συμμετοχής των Η/Μ εγκαταστάσεων στην τιμή TAo εφ' όσον μελετώνται όλες.
4. Οι μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων κατατάσσονται σε κατηγορίες, αναλόγως του είδους κάθε επί μέρους εγκατάστασης σύμφωνα με τον πίνακα Ιε για τον ορισμό των συντελεστών κ και μ .
5. Για κατηγορίες έργων αρχιτεκτονικών μεγαλύτερες της ΙΙΙ η αμοιβή μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων προσαυξάνεται κατά 20%.

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην προκειμένη περίπτωση έχουμε :

Δεδομένου ότι εντάσσεται στην **Κατηγορία ΙΙ** του πίνακα Ιε και ειδικότερα στην υποκατηγορία : **Συνήθεις εγκαταστάσεις φωτισμού ανοικτών χώρων (οδοί μέσα σε συγκροτήματα οικοδομών, περιβάλλοντος χώρου κτιρίων, γυμναστήρια, στάδια, χώροι αποθηκείσεων κ.λπ.),** και στην **Κατηγορία V** του πίνακα Ια της Αρχιτεκτονικής Μελέτης και ειδικότερα στη χρήση : **Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων, περιβάλλοντος χώρου κτιρίου) ανά αυτοτελή χωρική ενότητα με αυξημένες απαιτήσεις σε σκληρές επιφάνειες (πλακοστρώσεις, επικαλύψεις, διαστρώσεις, χυτεύσεις, κλπ) :**

$E = 3.000,00 \mu^2$ (επιφάνεια έργου)

$TA_0 = 9,75 \text{ €}$

$\Sigma Bv = 0,14$

$\Sigma A = 1$

$\kappa = 2,00$

$\mu = 35,00$

$\Sigma HM = 3,00 \%$

$\tau\kappa = 1,223$, σύμφωνα με τη εγκύκλιο: ΔΝΣ/οικ.20641/Φ.Ν.439.6/19-3-2020

Με βάση τα παραπάνω : $A = \underline{1.772,56 \text{ €}}$

δ) ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αφορά την εκπόνηση της υδραυλικής μελέτης αποχέυσης ομβρίων από το μονοπάτι σύνδεσης που θα διανοιχθεί και τα τμήματα της πλατείας που θα διαμορφωθούν, στο υπάρχον εσωτερικό δίκτυο ομβρίων του οικισμού. Οι επιμέρους εργασίες που προβλέπονται για τη διεκπεραίωση της μελέτης είναι:

Άρθρο ΥΔΡ.4 Αποχέτευση ομβρίων

4.1. Μελέτη εσωτερικού δικτύου ομβρίων

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (A) για την εκπόνηση μελέτης εσωτερικού δικτύου ομβρίων υπολογίζεται συναρτηθεί της μελετώμενης έκτασης βάσει του τύπου:

$$A = 7000 \cdot F^{2/3} \cdot \tau\kappa$$

όπου **F**: η αποχετευόμενη έκταση σε εκτάρια

Εφόσον τμήμα του δικτύου διέρχεται υψομετρικά κάτω από τη στάθμη υπόγειου υδροφορέα τότε η αμοιβή A προσαυξάνεται κατά $(3000+0,20 \cdot L) \cdot \tau\kappa$, όπου L το συνολικό μήκος του υπόψη δικτύου σε μέτρα, για την κάλυψη των απαραίτητων μελετών αντιστήριξης, έλεγχο υδάτων κ.λπ.

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην προκειμένη περίπτωση έχουμε :

$$F = 0,09 \text{ εκτάρια}$$

$\tau\kappa = 1,223$, σύμφωνα με τη εγκύκλιο: ΔΝΣ/οικ.20641/Φ.Ν.439.6/19-3-2020

Με βάση τα παραπάνω : $A = \underline{1.719,30 \text{ €}}$

ε) ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%
Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%
Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Υπολογισμός αμοιβής :

Στην παρούσα περίπτωση η προεκτιμώμενη αμοιβή των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τα τεύχη δημοπράτησης δίνεται κατωτέρω :

Μελέτη	Αμοιβή
α) Τοπογραφική Μελέτη	2.048,53
β) Αρχιτεκτονική Μελέτη	19.802,58
γ) Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	1.772,56
δ) Υδραυλική Μελέτη	1.719,30
Σύνολο	25.342,97

Επομένως, η προεκτιμώμενη αμοιβή των Τευχών Δημοπράτησης είναι :
 $25.342,97 \times 8\% = \underline{\underline{2.027,44 \text{ €}}}$

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	
Μελέτη	Αμοιβή
α) Τοπογραφική Μελέτη	2.048,53
β) Αρχιτεκτονική Μελέτη	19.802,58
γ) Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	1.772,56
δ) Υδραυλική Μελέτη	1.719,30
ε) Τεύχη Δημοπράτησης	2.027,44
Σύνολο	27.370,41
ΦΠΑ (24%)	6.568,90
Σύνολο με ΦΠΑ	33.939,31

Αγρίνιο, 1 / 4 /2020
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΥΛΙΓΑΔΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αγρίνιο, 8 / 4 /2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ - Δ.Τ.Υ. - ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ



ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΥ - ΠΑΠΠΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ